



Danka Zošťáková
Tallerova 10, 81102 Bratislava-Staré Mesto
Tel. / fax: 0911831851
URL: ponuka.mojecentrumbyvania.sk

PREDANÉ - Predaj slnečného 2 izbového bytu s veľkorysou...



Cena - Predaj:

137 800,00 €

Kraj: Bratislavský kraj
Okres: Bratislava II
Obec: Bratislava-Ružinov
Ulica: Mierová

Kategória: Byty
Druh: 2 izbový byt



Vlastnosti

- | | |
|---------------------------------------|--------------------|
| ● Podlahová plocha: 60 m ² | ● Stav: novostavba |
| ● Na poschodí: 2 | ● Balkónov: 0 |
| ● Loggií: 1 | ● Terás: 0 |
| ● Druh parkovania: garážové státie | ● ID: 3 |

Popis nehnuteľnosti

PONUKA

Ponúkame Vám na predaj slnečný 2 - izbový byt v novostavbe Mierová, vo vyhľadávanej mestskej časti BA Ružinov - Prievoz.

ZÁKLADNÉ PARAMETRE

Rozloha: 59,71 m²

Poschodie: 2 / 6

Počet izieb: 2

Loggia: áno (10,73 m²)

Pivnica: áno (1,68 m²)

Stav: novostavba, 2017, skolaudované

Stavebný materiál: tehla, železobetón, plastové okná 2-3 sklo

Poloha: Bratislava II. - Ružinov

OPIS

Ponúkaná nehnuteľnosť sa nachádza v budove A. Je orientovaná na juhozápad, čo zabezpečuje od odpoľudnia až do večera teplé slnečné lúče v celom byte a na logii. Táto orientácia predstavuje veľmi veľkú devízu najmä pre tých, ktorí si radi vychutnávajú víno pri zapadajúcom slnku alebo poobedňajšiu kávičku na vyhriatej teraske :-)

Na poschodí sa nachádza 7 bytov. Každý byt je odovzdávaný do užívania v stave štandard.

Parkovacie státie nie je v cene bytu, garážové státie sa ponúka v cene 14.400€ a vonkajšie státie 4.800€.

OKOLIE

Byt sa nachádza v rezidentnom areáli novostavby Mierová, ktorý pozostáva z 2 šesťposchodových bytových domov a relaxačných zón - fitcross, barbecue, detské ihrisko a relaxačná zóna s parčíkom. Všetky oddychové zóny sú prístupné iba rezidentom! Občianska vybavenosť v okolí nehnuteľnosti je vynikajúca: cyklotrasa, hrádza, OC Retro, materské či základné školy, malé potraviny alebo veľké reťazce, MHD spojenie, a ďalšie zariadenia poskytujúce rôzne služby alebo tovar.

CENA

137.800 €

Cena nehnuteľnosti je konečná a zahrňuje: poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti, kompletný právny servis, úhrada správnych poplatkov, poradenstvo úverového špecialistu.

KONTAKT Danka Zošťáková

mobil: +421 911 831 851 e-mail: zostakova@mojecentrumbyvania.sk web: mojecentrumbyvania.sk

Moje centrum bývania vystupuje ako organizačná zložka spoločnosti AFFIN REAL, s.r.o. a vyhradzuje si vlastnícke právo na uvedený inzerovaný text aj fotografie.

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Danka Zošťáková

Telefón: 0911831851

E-mail: zostakova@mojecentrumbyvania.sk



Ďalšie fotografie

